



SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E AMBIENTE

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA  
CO-PROGETTAZIONE, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI  
DECORO URBANO DI SPAZI PUBBLICI**

Allegato A

**ATTRIBUZIONE PUNTEGGI**

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs.50/2016.

I criteri di valutazione saranno i seguenti:

- **offerta tecnica qualitativa** **70 punti**
- **prezzo** **30 punti**

per complessivi 100 punti

In particolare:

**A. OFFERTA TECNICA – QUALITATIVA** **70 punti**

L'attribuzione del punteggio verrà attribuito secondo i sotto elencati subcriteri:

**a.1) Curriculum dell'Ente del Terzo Settore: max 15 punti.**

L'Ente del Terzo Settore dovrà descrivere compiutamente la propria attività ed in particolare le precedenti esperienze di inserimento lavorativo di persone svantaggiate, il numero delle persone svantaggiate, le tipologie di attività e durata.

**a.2) Metodologie, tecniche di autocontrollo sulla corretta esecuzione del servizio: max 10 punti.**

L'Ente del Terzo Settore dovrà descrivere il sistema di verifiche che intende attuare sia relativamente alla qualità del servizio, sia alla rilevazione delle presenze del personale e allo svolgimento delle attività preposte, la periodicità di tali rilevazioni, il personale preposto al controllo, il sistema di comunicazione/informazione di dette verifiche all'amministrazione comunale, l'eventuale sistema di rilevazione delle richieste/reclami e le misure che pensa di adottare.

**a.3) Condizioni e termini di esecuzione dei servizi: max 20 punti.**

La relazione, in merito al presente subfattore dovrà dettagliare a titolo esemplificativo:

- l'organizzazione dei servizi e le modalità di espletamento;
- organizzazione del team preposto per lo svolgimento dei servizi;
- i periodi, le giornate, gli orari di lavoro;
- ulteriori peculiarità dell'ente del terzo settore in relazione ai servizi di manutenzione del verde e del decoro urbano



**SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E AMBIENTE**

**a.4) Capacità di integrazione dei soggetti svantaggiati nel tessuto sociale locale: max 15 punti**

L'Ente del Terzo Settore dovrà indicare proposte volte ad un coinvolgimento dei soggetti svantaggiati nella realtà sociale del comune, indicando possibili collaborazioni anche con associazioni o enti di volontariato presenti sul territorio.

**a.5) Capacità di diffusione del messaggio: max 10 punti**

L'Ente del Terzo Settore dovrà descrivere in che modo intende rendere partecipe la popolazione del coinvolgimento di persone svantaggiate nel progetto di cura e verifica del decoro urbano

**a.6) Modalità di attribuzione dei punteggi per ciascun subcriterio**

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri discrezionali:

- ogni commissario attribuirà un coefficiente (coefficiente K) corrispondente ad un giudizio di merito;
- verrà effettuata la media fra i coefficienti K assegnati dai Commissari ottenendo così un coefficiente medio;
- il coefficiente medio sarà moltiplicato per il punteggio massimo relativo al subcriterio di riferimento.

Griglia dei coefficienti K:

<b>Ottimo</b>	<b>1,00</b>
<b>Distinto</b>	<b>da 0,81 a 0,99</b>
<b>Buono</b>	<b>da 0,61 a 0,80</b>
<b>Sufficiente</b>	<b>da 0,10 a 0,60</b>
<b>Insufficiente</b>	<b>0,00</b>

**B. OFFERTA ECONOMICA 30 punti**

L'offerta economica è prodotta dal concorrente mediante ribasso percentuale sull'importo previsto a base d'asta pari ad € 45.530,32 escluso IVA per l'intera durata contrattuale.

Al concorrente che avrà offerto il ribasso più alto verranno assegnati 30 punti. Gli altri punteggi saranno assegnati proporzionalmente, in applicazione della seguente formula:

$$Pe_i = 30 \times Ri / R_{max}$$

Pe<sub>i</sub> = punteggio economico della ditta i-esima

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dalla ditta i-esima

R<sub>max</sub> = massimo ribasso offerto (alla quale saranno assegnati 30 punti).

Per l'attribuzione del punteggio si calcolerà fino alla seconda cifra dopo la virgola. Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in



COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA  
*CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE*



SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E AMBIENTE

aumento.

**Per l'offerta tecnica-qualitativa dovrà essere predisposta una relazione in un numero max di 15 pagine formato A4, carattere 12 interlinea 1.5 con obbligo di accludere massimo ulteriori 2 pagine schematiche e riepilogative. Le pagine oltre il limite massimo concesso (15) non saranno considerate ai fini della valutazione e attribuzione dei punteggi.**

*San Casciano V.P.*

**Il Responsabile del Servizio Urbanistica  
Edilizia Residenziale Pubblica e Ambiente**

**Arch. Barbara Ronchi**

*(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa)*