



**COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**

**RAPPORTO DEL GARANTE
DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 38, COMMA 2, DELLA LEGGE REGIONALE 65/2014
(Nominato con deliberazione G.C. n. 303 del 28/12/2017)**

**VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO FINALIZZATA ALLA
RIPROPOSIZIONE DELLE SCHEDE DI TRASFORMAZIONE ATRU 07 ALLEGATO 1 NTA
RUC E PEQ.1 ALLEGATO 7 NTA RUC.**

Premessa

Il garante dell'informazione e della partecipazione, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014, "assume ogni necessaria iniziativa, nelle diverse fasi procedurali di formazione degli atti di governo, per l'attuazione del programma delle attività di informazione partecipazione della cittadinanza di cui all'art. 17 comma 3 lettera e) e per assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati".

Il garante dell'informazione e della partecipazione redige, ai sensi dell'art. 38 comma 2 L.R. 65/2014, un rapporto sull'attività svolta tra l'avvio del procedimento e l'adozione dell'atto di governo, indicando le iniziative poste in essere ed evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e dei soggetti interessati abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica da sottoporre all'adozione degli organi competenti. Il rapporto sull'attività svolta nell'ambito della formazione degli atti di governo del territorio è parte integrante della documentazione da allegare in sede di adozione.

Con DPGR n. 4/R del 14 febbraio 2017 è stato emanato il Regolamento "Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione". Il regolamento è stato pubblicato sul BURT n. 5 del 17 febbraio 2017 ed è entrato in vigore il 18 febbraio 2017.

Con DGR 1112 del 16/10/2017 sono state approvate le linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell'articolo 36, comma 5, della L.R. 65/2014 (Norme per il governo del territorio) e dell'articolo 17 del Regolamento 4/R/2017.

Descrizione Piano Attuativo

Il presente rapporto viene redatto in riferimento al procedimento di adozione di una variante semplificata al RUC finalizzata al reinserimento delle previsioni contenute nelle schede ATRU 07 e PEQ1, decadute al 1 agosto 2017 essendo scaduto il quinquennio di efficacia del RUC.

La Variante non apporta modifiche ai perimetro delle schede ATRU 07 e PEQ 1 ma si limita a riconfermare le previsioni contenute nelle precedenti schede del RUC con la sola introduzione nella scheda ATRU 07 di una prescrizione aggiuntiva.

In riferimento alle previsioni oggetto di Variante al RUC, prima della loro decadenza, era stato presentato il Piano Attuativo, effettuato il relativo deposito al Genio Civile e svolta la Conferenza di servizi regionale ai sensi dell'art. 23 della disciplina del PIT/PPR, ottenendo parere favorevole.

Gli interventi di trasformazione previsti dalla Variante risultano strategicamente importanti per la riqualificazione di un'area industriale, ormai degradata, posta nel Capoluogo in prossimità del Centro Storico garantendo inoltre la creazione di una nuova viabilità e la creazione di nuovi spazi pubblici e di servizio.

Partecipazione e informazione

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 36 della L.R. 65/2014, ha ritenuto convocare un incontro presso la sede del Servizio Urbanistica ed Edilizia per il giorno 12 luglio 2018 alle ore 18.00.

L'incontro è stato pubblicizzato pubblicando un avviso sul sito istituzionale dell'Ente, sia nella home page, nelle notizie in evidenza, sia nella pagina specifica del Garante dell'informazione e della partecipazione; inoltre lo stesso avviso è stato affisso presso la sede del Comune nonché presso la sede degli Uffici del Servizio Urbanistica ed Edilizia. All'incontro non si è presentato nessun cittadino né soggetto interessato.

Dopo l'adozione da parte del Consiglio Comunale, il Piano Attuativo sarà depositato presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia per trenta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT e reso accessibile anche sul sito istituzionale del Comune. Entro tale termine chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni.

Decorso il termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURT, il Comune procederà all'approvazione definitiva del Piano. Il Piano diverrà efficace dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT.

Nella fase procedurale compresa tra l'adozione e l'approvazione sarà compito del Garante assicurare un'adeguata informazione e comunicazione mediante la pubblicazione di avvisi sul sito internet del Comune, alla pagina dedicata del Garante.

Il Garante dell'Informazione e partecipazione
Dott.ssa Claudia Bruschetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune